

GUÍA DE TRABAJO - INSTANCIA DE ANÁLISIS DE CASOS

TEMA: OFICINAS Y ESCUELAS.

OBJETIVOS:

1. Introducirse al análisis arquitectónico.
2. Interrelacionar los factores que definen la arquitectura (funcionales, técnicos y morfológicos), con las características del sitio y ordenanzas urbanísticas, que condicionan el diseño de las diversas tipologías arquitectónicas.

MODALIDAD OPERATIVA:

El trabajo se desarrollará en forma grupal constituidos por dos integrantes. A cada grupo se le asignará un tema de cada tipología, que se detalla más abajo. El día determinado se expondrá al frente del aula.

Se hará en formato de presentación para exponer.

GUÍA PARA EL DESARROLLO DEL TRABAJO

Análisis de Antecedentes: definir en los ejemplos asignados para el análisis:

- Ubicación.
- Accesibilidad. Vías de acceso. Situación urbana y contexto, entorno (¿está dentro de la trama urbana o en lugar abierto?), vinculaciones con el sector y corredores de importancia.
- Características del lugar, clima, topografía, implantación en el terreno, orientación, accesos, límites, bordes, escala.
- Composición formal, volúmenes, geometría. Principios compositivos: lo que corresponda, ¿equilibrio?, ¿movimiento?, ¿proporción?, ¿agrupación?, ¿continuidad?
- Zonificación, en planta y/o alzado: En la Planta resaltar las unidades funcionales y ubicación de las áreas húmedas
- Circulaciones, identificar y marcar. Circulaciones horizontales y verticales
- Modulación estructural: Identificar y resaltar en Planta la MODULACIÓN existente, ejes estructurales y organizadores.
- ¿Se provecha la iluminación y ventilación natural? (si corresponde).
- Sistema constructivo y materiales de construcción.
- Materiales de revestimiento exterior.

Asignación de temas por grupo.

Tema	Grupos
Tema 1	1 – 11 – 21- 31

Tema 2	2 – 12- 22- 32
Tema 3	3 – 13 – 23 – 33
Tema 4	4 – 14 – 24 - 34
Tema 5	5 – 15 – 25 - 35
Tema 6	6 – 16 – 26
Tema 7	7 – 17- 27
Tema 8	8 – 18 – 28
Tema 9	9 – 19 – 29
Tema 10	10 – 20 - 30

<u>Tema 1:</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Oficinas: SC Johnson / Frank Lloyd Wright • Jardín Municipal Barranquitas Sur
<u>Tema 2:</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Oficinas: LONDON CITY HALL. • Escuela: Espacio Inmaculada / Colegio de los Jesuitas
<u>Tema 3:</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Oficinas: Complejo de oficinas colaborativa • Escuela: Escuela Parque Dourado V
<u>Tema 4:</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Oficinas: Edificio de oficinas 1400 Crystal Drive • Escuela: Coleggio Panno – Ucrania
<u>Tema 5:</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Oficinas: Nuevas Oficinas de YPF • Escuelas: Escuela Básica G-12
<u>Tema 6</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Oficinas: Of DCB Montana • Escuelas: Instituto de Enseñanza Secundaria Vilafranca del Panedes
<u>Tema 7:</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Oficinas: Edificio Urban Station San Telmo • Escuelas: Escuela Especial Dra. Sara Faisal N° 1429
<u>Tema 8:</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Oficinas: Oficinas Antejardín • Escuelas: Escuela de Tiempo Completo N°384
<u>Tema 9:</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Oficinas: São Paulo Corporate Towers • Escuelas: Colegio Los Pilares
<u>Tema 10:</u>	<ul style="list-style-type: none"> • Oficinas: Torre de Oficinas en Catalinas Norte • Escuelas: Escuela Internacional Positivo